La Ville de Pornichet recrute

Un Responsable du service Bâtiments et Hygiène (h/f)

Catégorie B, grade de Technicien territorial ou équivalent

Placé sous l'autorité du Directeur de la Direction Patrimoine et Développement Durable, que vous secondez et remplacez en son absence, vous assurez la responsabilité du service Bâtiments et Hygiène, composé des équipes Bâtiments (11agents), et Hygiène propreté des bâtiments réceptions (15 agents) encadrées par des techniciens.

A ce titre, vous assurez le pilotage et la coordination des activités du service, en vous appuyant sur les techniciens que vous accompagnez dans l'organisation des missions, la conduite des projets et l'atteinte des objectifs. Garant de la cohérence des actions menées sur l'espace public, vous favorisez la transversalité, la qualité du service rendu et la mobilisation des équipes autour de projets communs.

En outre, vous assurez le pilotage et l'optimisation des consommations de fluides, la gestion des équipements énergétiques et le développement des productions d'énergies renouvelables, en lien avec les ambitions de transition écologique de la collectivité.



Bienvenue chez vous !

À Pornichet, travailler rime avec qualité de vie. Ville à taille humaine (12 800 habitants, surclassée 40 à 80 000), sur une des plus belles baies du monde, Pornichet séduit par son cadre exceptionnel : 7 km de plages, des ports animés, et des équipements sportifs et de loisirs de premier plan. Plus qu'un lieu où il fait bon vivre, c'est une ville dynamique et engagée, portée par une vie économique, culturelle et associative florissante. Idéalement située, Pornichet est à 45 minutes de Nantes et à seulement 3 heures de Paris. Ici, votre quotidien s'épanouit dans un environnement qui inspire, toute l'année.

MISSIONS

En qualité de Responsable du service Bâtiments et Hygiène :

- Participer à la définition et à la mise en œuvre des orientations de la collectivité en matière de gestion et de valorisation du patrimoine bâti, d'hygiène et de propreté des bâtiments communaux, ainsi que d'organisation logistique des réceptions municipales,
- Coordonner l'action des équipes Bâtiments, Hygiène Propreté des bâtiments et réceptions, en veillant à la cohérence des interventions, à l'optimisation des moyens humains, matériels et financiers, ainsi qu'à la qualité du service rendu aux usagers et aux services municipaux,
- Animer et fédérer les responsables d'équipes autour de projets et d'objectifs communs, en favorisant la transversalité, la coopération et le partage des bonnes pratiques,
- Contribuer à l'élaboration de la programmation pluriannuelle des travaux et équipements et en assurer le pilotage
- Veiller à la qualité des prestations d'entretien et de nettoyage des locaux municipaux,
- Contribuer à l'élaboration et au suivi des budgets de fonctionnement et d'investissement relevant de son périmètre,
- Être force de proposition auprès de la Direction afin d'améliorer l'organisation des services, de développer la qualité de service, de garantir la prévention des risques professionnels et d'accompagner les évolutions réglementaires, techniques, environnementales et organisationnelles,
- En qualité d'Adjoint au Directeur, le seconder dans le pilotage stratégique et opérationnel de la Direction et assurer son intérim en son absence afin de garantir la continuité et la pérennité du service.

En qualité d'économe de flux :

- Piloter la performance énergétique du patrimoine bâti de la collectivité en assurant le suivi analytique des consommations de fluides (eau, électricité, gaz) et en déployant des plans d'optimisation et de sobriété,
- Concevoir, passer et contrôler l'exécution des marchés publics liés au chauffage, à la ventilation et au développement des productions d'énergies renouvelables,
- Superviser l'exploitation et la maintenance des installations photovoltaïques, notamment dans le cadre des dossiers d'Autoconsommation Collective (ACC),
- Apporter une expertise technique transversale afin d'intégrer les contraintes de fluides et d'efficacité énergétique dans tous les projets de construction et de rénovation de la collectivité.

PARTICULARITE

Astreinte technique obligatoire sur l'ensemble des missions incombant à la Collectivité (environ six semaines par an) et ponctuelle en cas d'évènements météorologiques (tempête, neige, verglas, ...).

PROFIL

- Titulaire d'un diplôme dans le domaine du bâtiment, du génie civil, du patrimoine ou des services techniques, avec une expérience professionnelle confirmée dans le pilotage d'activités techniques,
- Sensibilité aux enjeux de gestion et de valorisation du patrimoine bâti, de qualité du cadre de vie,
- Capacité à conduire des projets transversaux et à fédérer différents acteurs autour d'objectifs communs,
- Aptitudes affirmées au management et à l'animation d'équipes encadrantes,
- Qualités relationnelles et rédactionnelles, sens du service public,
- Rigueur, organisation, disponibilité, autonomie, esprit d'initiative et force de proposition,
- Maîtrise des outils informatiques,
- Permis B.



LES AVANTAGES !

- Régime indemnitaire et prime de fin d'année
- Participation mutuelle et prévoyance
- Adhésion au COS 44
- Titres restaurants

Les candidatures (lettre de motivation + CV) doivent être adressées **avant le 14 novembre 2026** à :

Monsieur le Maire de Pornichet
Direction des Ressources Humaines
120, avenue du Général de Gaulle, 44380 PORNICHET
jepostule@mairie-pornichet.fr